

Compte-rendu de la réunion du Conseil municipal du 15 décembre 2016

Etaient présents : le Maire, les conseillers municipaux, la secrétaire
Bernard Cuenin est nommé secrétaire de séance.
Le Maire, Jacky Morel, ouvre la séance à 20h30.

1. Approbation du compte-rendu de la réunion du 25 novembre 2016

Les membres du Conseil municipal doivent se prononcer sur le compte-rendu de la séance précédente du 25 novembre 2016. Aucune observation n'étant formulée, le compte rendu est approuvé à l'unanimité.

2. Urbanisme

Permis de construire :

BELIARD Jean-Luc	Maison d'habitation	3 bis rue Tavernier
CARRY Maurice et CARISEY Océane	Rénovation d'un logement existant	20 bis rue de la Côte

Déclaration préalable :

VALENÇON Dominique	Division de parcelle	ZC 73 (Grande rue)
--------------------	----------------------	--------------------

3. Voirie et terrains communaux

Rue des Pellerets et impasse Verger Grangier : Suite à une demande de travaux supplémentaires concernant l'aménagement de la rue des Pellerets et l'impasse Verger Grangier, le Maire demande de valider les factures de l'entreprise PERY pour un montant de 12 452,70 € HT (au lieu de 10 639,35 € HT) et de 19 395,70 € HT (au lieu de 16 013,60 € HT).

Le Conseil municipal valide, à l'unanimité, ces factures et autorise le Maire à les mandater.

Indemnité de nuisance : Une indemnité de nuisance était précédemment versée à Mme SAPOLIN Elisabeth. Le Conseil municipal décide, à l'unanimité, de transférer cette indemnité à M. SAPOLIN Didier, nouveau propriétaire de la parcelle F 424.

Baux communaux : dans le cadre de la révision de l'ensemble des baux ruraux :

- Le Conseil municipal (pour : 13, contre : 0, abstention : 1) autorise le Maire à signer les résiliations amiables avant le 31 décembre 2016 ainsi que les baux ruraux à compter du 1^{er} janvier 2017 des preneurs suivants : ALEX Jean-Michel (ZK 103 et C 497), BELIARD Etienne (ZK 103), GERARD Pamela (C 490) et LAVILLE Arnaud (C 496 et ZK 103).

- Suite à une réunion de concertation avec les agriculteurs, le Maire propose de nouveaux tarifs à l'hectare pour la location des terrains communaux situés sur la parcelle ZK 103 à la Vanne :

La Pastorale : 80,00 €	ALEX Jean-Michel : 133,29 €
BELIARD Etienne : 133,29 €	GERARD Pamela : 131,70 €
LAVILLE Arnaud : 122,36 €	VERNEREY Jean-David : 96,34 €
VUILLEMIN Nicolas : 129,79 €	

Ces tarifs seront effectifs au 1^{er} janvier 2017 et revalorisés annuellement selon l'indice de fermage.

Le Conseil municipal valide, à l'unanimité, les tarifs proposés et autorise le Maire à signer tous les baux ruraux pour les preneurs ci-dessus.

4. Lotissement de Thurey

Après exposé du dossier, le Maire demande au Conseil municipal de se prononcer sur la validation du devis de la société Gaz et Eaux pour le raccordement sur la conduite principale et la fourniture et pose de 7 branchements individuels au lotissement de Thurey. Montant HT : 7 013,20 €

Le Conseil municipal accepte, à l'unanimité, le devis présenté.

5. Forêt

Affouage : une attribution partielle de 44 lots a été décidée, le tirage au sort aura lieu le 26 décembre 2016 à 19h00 en mairie.

6. Gestion du personnel

Transfert de la compétence école et par conséquent des agents de la CCVA :

Suite au changement de Communauté de Communes effectif au 1^{er} janvier 2017, la commune reprend la compétence école et la gestion du personnel.

Pour se faire, la commune doit créer les postes suivants au 1^{er} janvier 2017 :

- Adjoint technique de 2^{ème} classe pour 9,74 heures hebdomadaires annualisées
- Adjoint technique de 2^{ème} classe pour 8,51 heures hebdomadaires annualisées
- Adjoint territorial spécialisé des écoles maternelles de 1^{ère} classe pour 21,50 heures hebdomadaires annualisées

Le Conseil municipal valide, à l'unanimité, ces créations de postes.

7. Communauté de Communes du Pays de Pierrefontaine-Vercel (CCPPV)

Une réunion publique aura lieu le 28 décembre 2016 à 20h30 (salle Charles Parisse) afin d'informer les habitants sur les différentes modifications (fiscalité, ordures ménagères...) occasionnées par le changement de communauté de communes au 1^{er} janvier 2017.

8. Questions diverses

➤ Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) : le Conseil municipal valide, à l'unanimité, le rapport de cette commission en date du 21 novembre 2016.

➤ Aire de jeux : le Conseil municipal valide, à l'unanimité, le devis de clôture présenté par l'entreprise FG Métallerie pour 5 680 € HT.

➤ Dates à retenir :

26 décembre 2016	Tirage au sort partiel de lots d'affouage à 19h00 à la mairie
28 décembre 2016	Réunion publique d'informations sur le changement de communauté de communes à 20h30 salle Charles Parisse
21 janvier 2017	Vœux du Maire à 18h30 salle Charles Parisse
27 janvier 2017	Prochaine réunion du Conseil municipal à 20h30

Le Maire lève la séance à 23h00.

Le Maire,
Jacky Morel

Le secrétaire de séance,
Bernard Cuenin